Havdrup Skovby

Dit hjem midt i by og natur

Svanemærkede rækkehuse i grønne omgivelser.
Plads til privatliv og mulighed for fællesskaber.

Seniorbofællesskabet Lysningen for 55+
og rækkehuse til alle livsfaser



Midt mellem by og land

Havdrup Skovby får en naturskøn placering i Havdrup, hvor byen møder det åbne landskab ved Tykmose Fælled. Her bliver det muligt at bo tæt på hverdagens tilbud og samtidig have naturen lige uden for døren.

Denne brochure præsenterer 54 af rækkehusene i Havdrup Skovbys første etape, fordelt på fire boligklynger. 30 af dem udgør seniorbofællesskabet Lysningen for dig på 55+. De øvrige 24 er rækkehuse til familier, singler, par og ældre, der ønsker et moderne hjem i grønne omgivelser.

Naturen bliver et bærende element i udviklingen af området. Grønne forbindelser og stisystemer trækkes ind mellem boligerne og binder boligklyngerne sammen med grønne opholdsarealer, legepladser og det omkringliggende landskab. Der etableres desuden grønne pladser med mulighed for ophold og pétanque.

Boligklyngernes skiftevis åbne og mere afgrænsede struktur skaber varierede uderum og en blød overgang mellem boligerne og naturen. Fra de fleste boliger bliver der kig til grønne arealer, skov, eng eller det åbne landskab, og stierne gør det nemt at bevæge sig rundt til fods eller på cykel.

Svanemærkede boliger

Boligerne i Havdrup Skovby opføres som Svanemærkede boliger. Svanemærket stiller krav til materialer, energiforbrug og indeklima og begrænser brugen af miljø- og sundhedsskadelige stoffer i byggeriet.

SVANEMÆRKET
Bygning



To måder at bo på

Seniorbofællesskabet Lysningen
For dig på 55+ · 30 boliger · boligklynge 9 og 10
Dit eget hjem og et fællesskab med naboerne. 10–13

Rækkehuse til alle livsfaser
24 boliger til familier, singler, par og ældre
Boligklynge 11 og 12 15

Området og livet 04–09
Overblik, Havdrup og naturen omkring boligerne

Seniorbofællesskabet Lysningen 10–13
Velkommen, fællesskab, fælleshus og plantegning

Fællesfaciliteter og rækkehuse 14–15
Muligheder for hele området og boliger til alle livsfaser

Situationsplan og boligvalg 16–17
Se boligstørrelsernes placering i boligklynge 9–12

Boliger og plantegninger 18–33
75 m² 18–21 · 90 m² 22–25 · 110 m² 26–29 · 120 m² 30–33

Lys og rum 34–35
Interiørbilleder fra boligerne

Køb og materialer 36–39
Købsforløb, praktiske forhold og materialer

Dit nye kvarter set fra oven

Find din plads i kvarteret



Rækkehusene samles i fire boligklynger med grønne rum og forbindelser mellem dem. Her kan du få et indtryk af helheden, før du går tættere på den enkelte bolig.

En grøn kile skal forbinde boligområdet med naturen mod øst.

Gården og laden

Her planlægges fælles aktiviteter som padelbane, multibane m.fl.

Dronefoto med visualisering. Den samlede Skovby rummer også boliger uden for denne brochures 54 rækkehuse.

9 **Boligklynge 9**
Seniorbofællesskabet Lysningen · nord for Skræppevej

10 **Boligklynge 10**
Seniorbofællesskabet Lysningen · syd for Skræppevej

11 **Boligklynge 11**
Rækkehuse · nord for Løvetandsvej

12 **Boligklynge 12**
Rækkehuse · syd for Løvetandsvej

Byen omkring dit nye hjem

Et nyt hjem skal passe til de dage, du har flest af. I Havdrup bliver byen rammen om hverdagens indkøb, ture og aktiviteter, mens det åbne landskab danner rammen tæt på boligerne.



Skole, SFO, daginstitutioner og idrætscenter er en del af hverdagen omkring Havdrup Skovby. I bymidten finder du indkøb, og fra Havdrup Station kan turen fortsætte med toget.

På kortet på næste side kan du orientere dig i byen og se ca. afstande ad stisystemerne.

Find vej til hverdagens steder



1 **Havdrup Skole og SFO**
800 meter

2 **Havdrup Idrætscenter**
700 meter

3 **Regnskoven · vuggestue + børnehave**
800 meter

4 **Havdrup Station**
1,6 km

5 **Havdrup Bymidte · indkøb**
1,6 km

6 **Eventyrhaven · vuggestue + børnehave**
2,1 km

Afstande ad eksisterende stisystemer, med udgangspunkt i Ørnesædevej 13.
Afstanden fra den enkelte bolig kan variere.

Udelivet begynder ved din hoveddør



Din egen have og terrasse bliver den private del af udelivet. De grønne forbindelser og fælles rum giver mulighed for at fortsætte turen, når du har lyst til at gå en tur eller møde en nabo.

Boligernes placering skaber forskellige uderum – fra åbne kig mod omgivelserne til mindre rum mellem husene. Grønne opholdspladser og pétanquebaner giver plads til både aktivitet og rolige stunder.

Et nyt natur- og landskabsområde



TYKMOSE FÆLLED

Skov, eng og naturoplevelser tæt på hjemmet

Ved Tykmose Fælled arbejder Solrød Kommune sammen med Naturstyrelsen, HOFOR, KLAR Forsyning og lokale lodsejere på et omfattende vand- og naturprojekt. Planen er at omdanne omkring 140 hektar landbrugsjord til et stort, sammenhængende naturområde med varieret skov, åbne engarealer og et mere naturligt forløb omkring vandløbet.

Skovrejsningen skal med tiden skabe nye grønne landskaber omkring Havdrup og give bedre betingelser for planter og dyreliv. Sammen med tørre og våde enge skal skoven bidrage til en mere varieret natur, der forandrer sig med årstiderne og giver mulighed for nye oplevelser i nærområdet.

Projektet skal også være med til at beskytte grundvandet og tilbageholde større mængder regnvand, så området bliver bedre rustet til fremtidens klima. Samtidig er ambitionen at give vandløbet et mere naturligt forløb med sving og bugtninger og dermed skabe bedre plads til både vandet og naturen.

Der arbejdes også med rekreative elementer, som skal gøre det kommende naturområde attraktivt at færdes og opholde sig i. Når projektet er realiseret, er visionen et grønt landskab, der inviterer til gåture, løb, cykling og naturoplevelser tæt på hjemmet.

Lysningen

SENIORBOFÆLLESSKAB · HAVDRUP SKOVBY

Velkommen til seniorbofællesskabet Lysningen

Dit eget hjem – og et fællesskab med naboer,
der gør hverdagen lidt rigere. For dig på 55+.



30 boliger i ét plan · 75, 90 og 110 m²
Boligklynge 9 og 10

Et fællesskab med rammerne til at være dig selv

I seniorbofællesskabet Lysningen i Havdrup Skovby får du dit eget private hjem – og samtidig mulighed for at blive en del af et levende og trygt fællesskab. De 30 boliger i boligklynge 9 og 10 er i ét plan på ca. 75, 90 og 110 m². Alle boliger har egen nem lille have med solterrasse. Fælleshuset med orangeri er lige om hjørnet.

Her er det nemt at lære sine naboer at kende og tage del i hverdagen omkring sig. Det kan være over en kop kaffe, en gåtur i naturen eller en spontan snak på vej ud med affaldet. Fællesskabet giver en naturlig følelse af at høre til og skaber nærvær og tryghed i hverdagen – med en hjælpende hånd lige rundt om hjørnet, når der er brug for den.

Beboerne er selv med til at forme fællesskabet og aktiviteterne. Det kan være fællesspisning, strikkeklub, cykelture, pétanque, biografklub, morgengymnastik, foredrag eller fællesture. Det er kun fantasien, der sætter grænser. Der kan også opstå praktiske fællesskaber omkring for eksempel samkørsel til indkøb, biblioteket eller kulturelle oplevelser.

Du vælger naturligvis selv, hvor meget du ønsker at deltage. Der er plads til både fællesskab og privatliv – og til at leve livet på den måde, der passer dig.



Fælleshuset og orangeriet



Centralt i seniorbofællesskabet etableres et fælleshus, som bliver beboernes fælles mødested og rammen om både planlagte aktiviteter og spontane stunder. De fælles faciliteter fungerer som en naturlig forlængelse af boligen, så du kan bo i et overskueligt hjem uden at afsætte plads til rum, du kun bruger få gange om året.

Fælleshuset indrettes med fælleskøkken og et fleksibelt fællesareal til fællesspisning, arrangementer, fødselsdage og andre festlige lejligheder. Her kan du samle familie, venner og naboer, når rammerne i den private bolig ikke slår til.

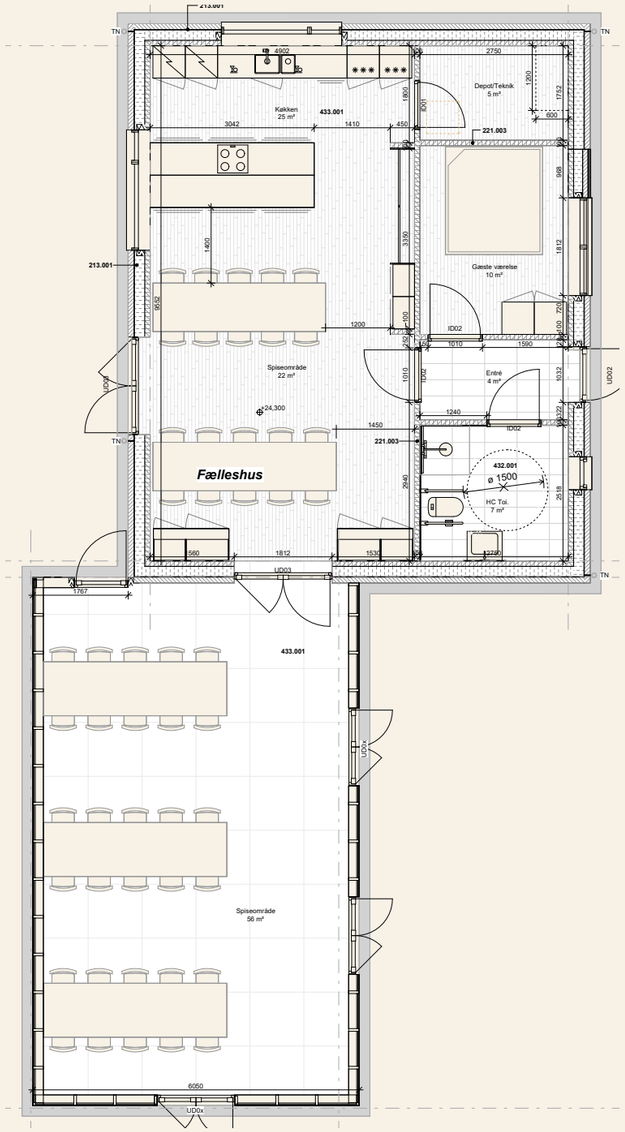
Et gæsteværelse med adgang til køkken- og badefaciliteter giver mulighed for at have familie eller venner på overnatning, uden at den enkelte bolig behøver et ekstra værelse til formålet.

Bygningen forbindes direkte med et orangeri, der kan benyttes året rundt og bringer lys, grønne omgivelser og årstidernes skiften tæt på fællesskabet. Fælleshuset får sedumtag og terrasser med siddemiljøer og grillplads, hvor I kan nyde solen og spise sammen under åben himmel.

Fælleshuset og orangeriet er forbeholdt Lysningen. Her kan idéer vokse og nye fællesskaber opstå med afsæt i beboernes ønsker og engagement.

Plads til at samles

Fælleskøkken, spiseområder og gæsteværelse giver ekstra rum til hverdagen og de større anledninger. Her kan naboerne mødes, og familie eller venner kan komme på besøg.



FÆLLESHUSET

- Køkken
- Spiseområder
- Gæsteværelse
- Toilet
- Depot / teknik
- Orangeri

Plantegning fra projektmaterialet. Indretning og mål er vejledende.

Fællesskab og aktivitet tæt på boligen

Beboerne i hele Havdrup Skovby – herunder også beboerne i seniorbofællesskabet – får mulighed for at benytte områdets fællesfaciliteter i og omkring den eksisterende gård og lade.

Laden er tænkt som et aktivt samlingspunkt med faciliteter som padelbane, multibane, sauna, koldtvandsbrus og værksted. Her bliver der mulighed for både motion, afslapning, kreative projekter og uformelle møder med områdets øvrige beboere.

I forbindelse med udviklingen af etape 2 af Havdrup Skovby er det desuden planen at etablere et fælleshus for hele området i gårdens hovedbygning, som områdets beboere kan gøre brug af. Fælleshuset skal blandt andet kunne danne ramme om fællesspisning, fødselsdage, arrangementer og forskellige aktiviteter, når der er behov for mere plads, end den enkelte bolig tilbyder.

Her kan du opsøge fællesskabet og aktiviteterne, når du har lyst – eller finde ro i dit eget hjem og i naturen omkring dig. Havdrup Skovby bliver et boligområde med plads til forskellige måder at leve på.



Laden og områdets fællesfaciliteter er også for beboerne i Lysningen.

Plads til livet – som du lever det



Ud over seniorbofællesskabet opføres moderne rækkehuse på ca. 75, 90 og 110 m² i ét plan. Her kan du vælge en bolig, der passer til forskellige behov og livsfaser – fra den mindre og overskuelige bolig til singler eller par til hjemmet med mere plads til familien.

Etplansboligerne får en funktionel indretning, hvor kvadratmeterne udnyttes godt, og hverdagen kan leves uden trapper. Boligerne er attraktive for mindre familier og par, men også for seniorer, der ønsker en moderne bolig med grønne omgivelser og fællesfaciliteter tæt på.

Der opføres desuden rækkehuse på ca. 120 m² i to plan med rum til familieliv, hjemmearbejde, leg og samvær. I boligklynge 11 og 12 etableres legeområder med blandt andet gynger og sandkasser. Grønne oaser og områdets fællesfaciliteter med blandt andet padelbane giver muligheder på tværs af alder og livsfaser.

Hvor ligger din bolig?

Find den størrelse, du søger, og se placeringen i de fire boligklynger.

Fire størrelser. Fire boligklynger.

Boligklynge 9 og 10: Seniorbofællesskabet Lysningen.
Boligklynge 11 og 12: Rækkehuse til alle livsfaser.



75 m² 90 m² 110 m² 120 m²

Lokalplanen giver mulighed for en døgn- eller daginstitution syd for boligklynge 12, herunder et friplejehjem. Den konkrete anvendelse og tidsplan skal bekræftes.

75 m²

ÉT PLAN



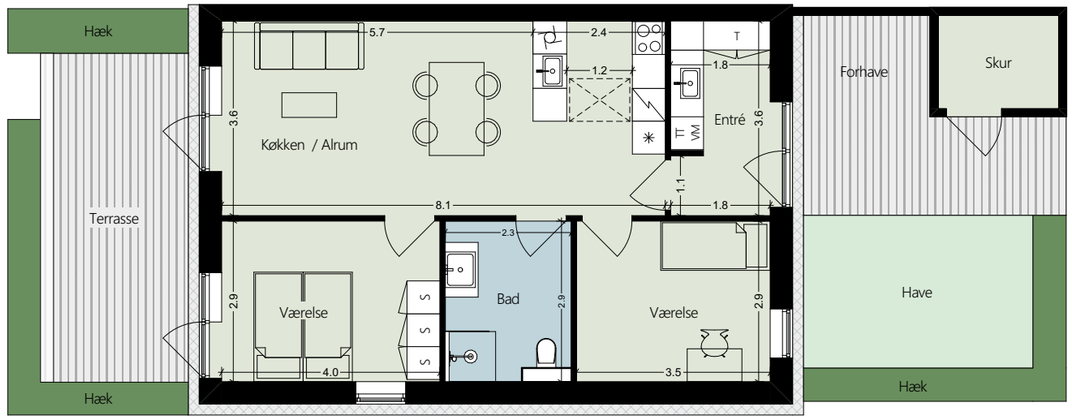
Et overskueligt hjem i ét plan

To værelser og et åbent køkken/alrum giver et overskueligt hjem i ét plan. Indret det ene værelse som soveværelse og det andet efter dine behov – for eksempel til gæster eller arbejde.

Boligklynge 9, 10, 11 og 12 · Se placeringerne på side 16–17.

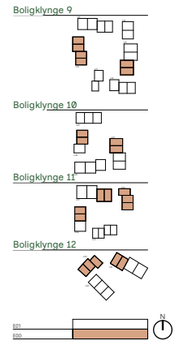
Boligtype A · ca. 75 m²

Midterbolig



3 værelser · 1 plan · Terrasse ca. 12 m² · Skur på ca. 5 m²

T Teknikskab	Køleskab & fryser	VM Vaskemaskine	Opvaskemaskine
S Skab	Komfur	TT Tørretumbler	Ovn i Højskab

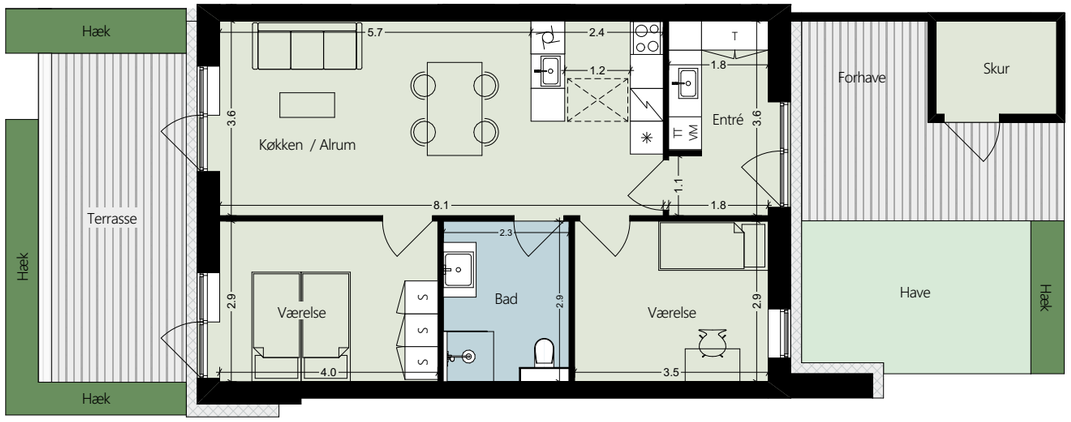


Plantegning og mål er vejledende. Der tages forbehold for ændringer i mål og placering af vinduer, døre og fast inventar.

BOLIGER

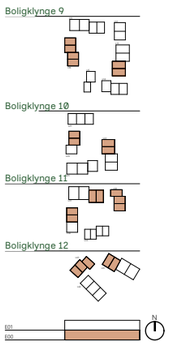
Boligtype A (1) · ca. 75 m²

Gavlbolig · variant 1



3 værelser · 1 plan · Terrasse ca. 12 m² · Skur på ca. 5 m²

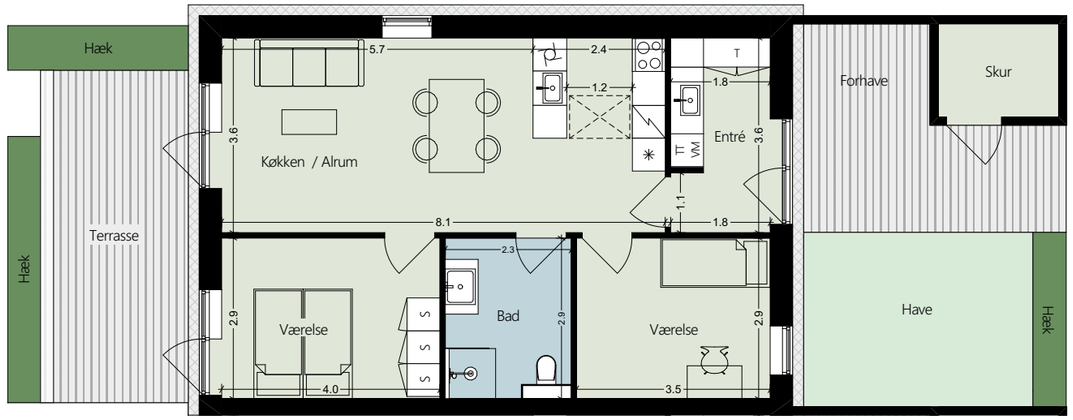
T Teknikskab
S Skab
Køleskab & fryser
Komfur
VM Vaskemaskine
TT Tørretumbler
Opvaskemaskine
Ovn i Højskab



Plantegning og mål er vejledende. Der tages forbehold for ændringer i mål og placering af vinduer, døre og fast inventar.

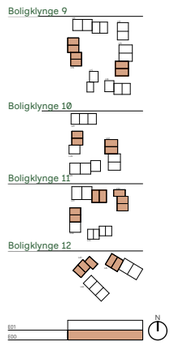
Boligtype A (2) · ca. 75 m²

Gavlbolig · variant 2



3 værelser · 1 plan · Terrasse ca. 12 m² · Skur på ca. 5 m²

T Teknikskab
S Skab
Køleskab & fryser
Komfur
VM Vaskemaskine
TT Tørretumbler
Opvaskemaskine
Ovn i Højskab



Plantegning og mål er vejledende. Der tages forbehold for ændringer i mål og placering af vinduer, døre og fast inventar.

BOLIGER

90 m²

ÉT PLAN



Vælg pladsen til din hverdag

To værelser og et åbent køkken/alrum giver plads til både ophold og private rum. Entréens opbevaring og den samlede rumfordeling kan ses på plantegningen på næste side.

Boligklynge 9, 10 og 12 · Se placeringerne på side 16–17.

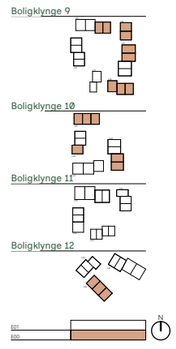
Boligtype B · ca. 90 m²

Midterbolig



3 værelser · 1 plan · Terrasse ca. 12 m² · Skur på ca. 5 m²

T Teknikskab	Køleskab & fryser	VM Vaskemaskine	Opvaskemaskine
S Skab	Komfur	TT Tørretumbler	Ovn i Højskab

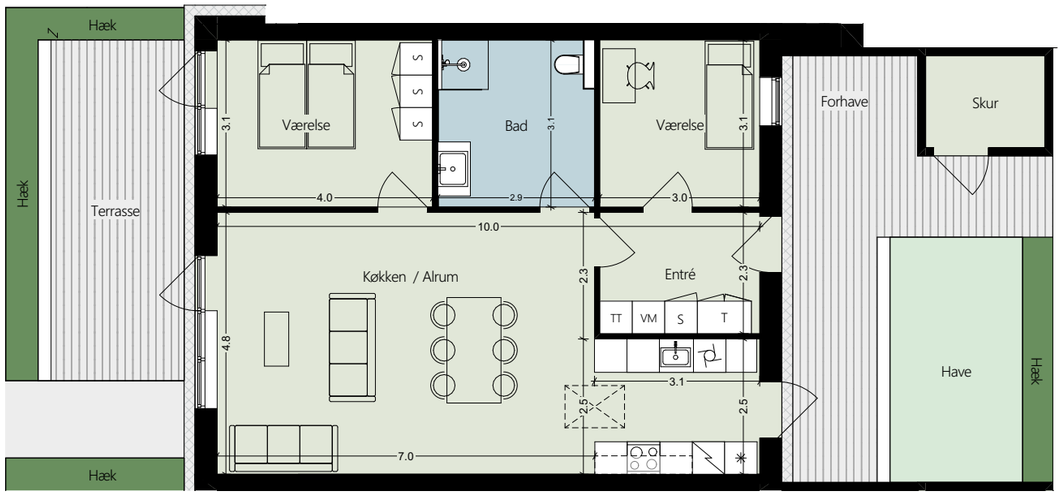


Plantegning og mål er vejledende. Der tages forbehold for ændringer i mål og placering af vinduer, døre og fast inventar.

BOLIGER

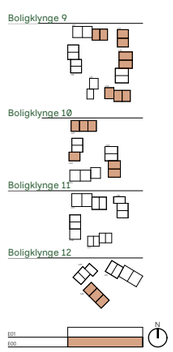
Boligtype B (1) · ca. 90 m²

Gavlbolig · variant 1



3 værelser · 1 plan · Terrasse ca. 12 m² · Skur på ca. 5 m²

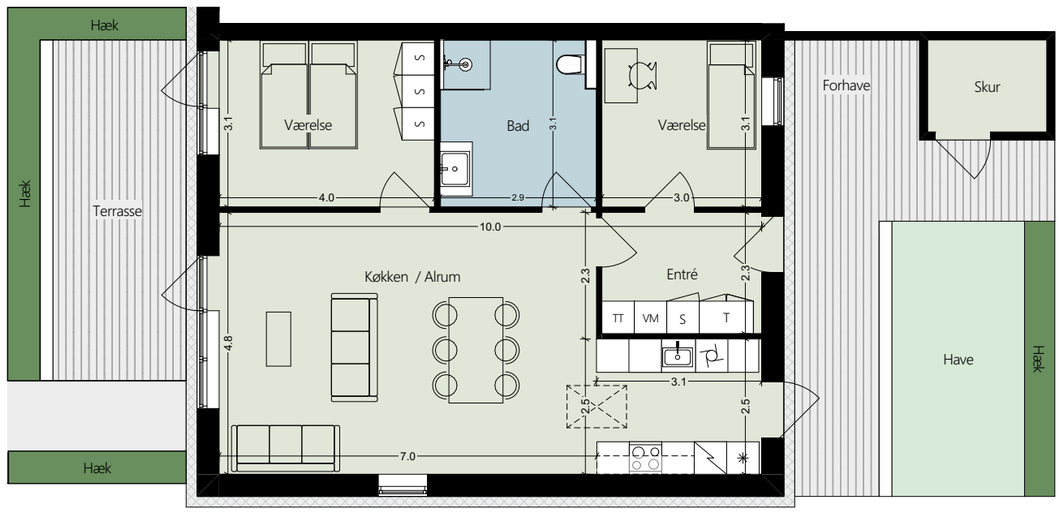
T Teknikskab
S Skab
Køleskab & fryser
Komfur
VM Vaskemaskine
TT Tørretumbler
Opvaskemaskine
Ovn i Højskab



Plantegning og mål er vejledende. Der tages forbehold for ændringer i mål og placering af vinduer, døre og fast inventar.

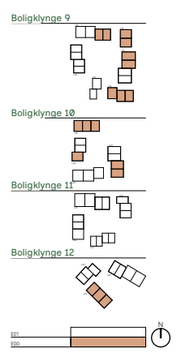
Boligtype B (2) · ca. 90 m²

Gavlbolig · variant 2



3 værelser · 1 plan · Terrasse ca. 12 m² · Skur på ca. 5 m²

T Teknikskab
S Skab
Køleskab & fryser
Komfur
VM Vaskemaskine
TT Tørretumbler
Opvaskemaskine
Ovn i Højskab



Plantegning og mål er vejledende. Der tages forbehold for ændringer i mål og placering af vinduer, døre og fast inventar.

BOLIGER

110 m²

ÉT PLAN



Mere plads samlet i ét plan

Tre værelser, bad og et ekstra toilet supplerer det åbne køkken/alrum. Den største bolig i ét plan giver mulighed for at indrette værelser til familie, gæster eller hjemmearbejde.

Boligklynge 9, 10, 11 og 12 · Se placeringerne på side 16–17.

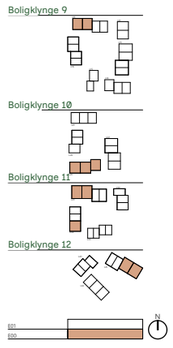
Boligtype C · ca. 110 m²

Midterbolig



4 værelser · 1 plan · Terrasse ca. 12 m² · Skur på ca. 5 m²

T Teknikskab
S Skab
Køleskab & fryser
Komfur
VM Vaskemaskine
TT Tørretumbler
Opvaskemaskine
Ovn i Højskab

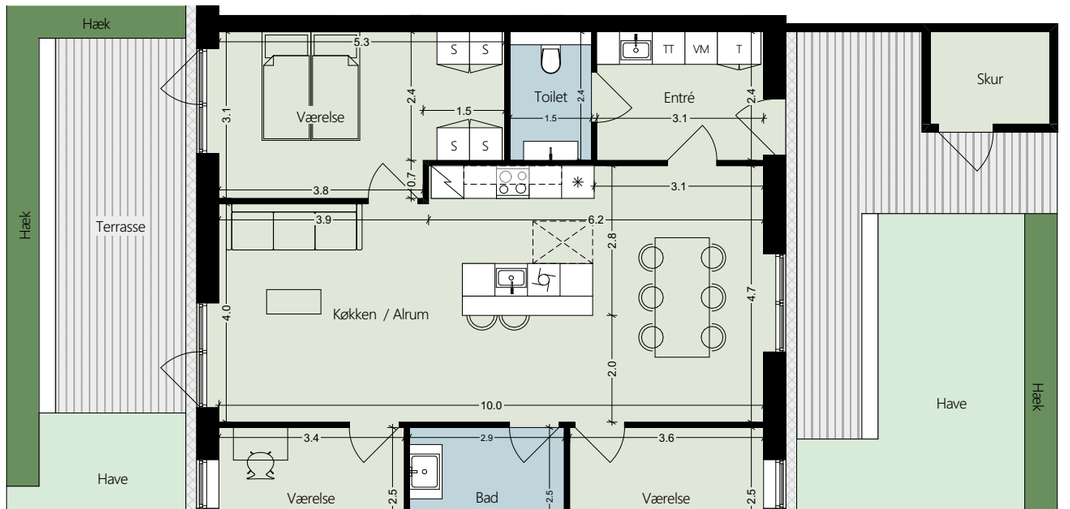


Plantegning og mål er vejledende. Der tages forbehold for ændringer i mål og placering af vinduer, døre og fast inventar.

BOLIGER

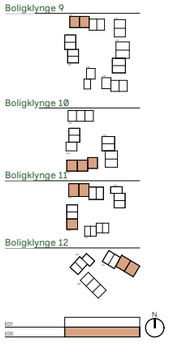
Boligtype C (1) · ca. 110 m²

Gavlbolig · variant 1



4 værelser · 1 plan · Terrasse ca. 12 m² · Skur på ca. 5 m²

T Teknikskab
S Skab
Køleskab & fryser
Komfur
VM Vaskemaskine
TT Tørretumbler
Opvaskemaskine
Ovn i Højskab



Plantegning og mål er vejledende. Der tages forbehold for ændringer i mål og placering af vinduer, døre og fast inventar.

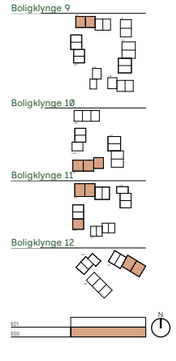
Boligtype C (2) · ca. 110 m²

Gavlbolig · variant 2



4 værelser · 1 plan · Terrasse ca. 12 m² · Skur på ca. 5 m²

T Teknikskab
S Skab
Køleskab & fryser
Komfur
VM Vaskemaskine
TT Tørretumbler
Opvaskemaskine
Ovn i Højskab



Plantegning og mål er vejledende. Der tages forbehold for ændringer i mål og placering af vinduer, døre og fast inventar.

120 m²

TO PLAN



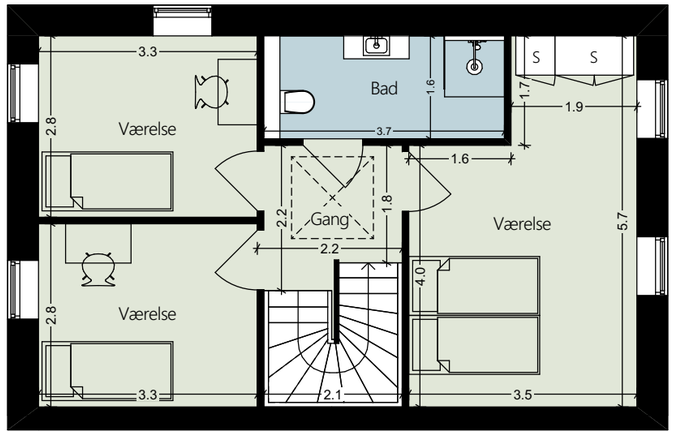
Familieliv fordelt på to plan

Stueplanet samler køkken/alrum, ophold og entré med toilet. På første sal ligger tre værelser og badeværelset. De fire boliger i to plan ligger i boligklynge 11.

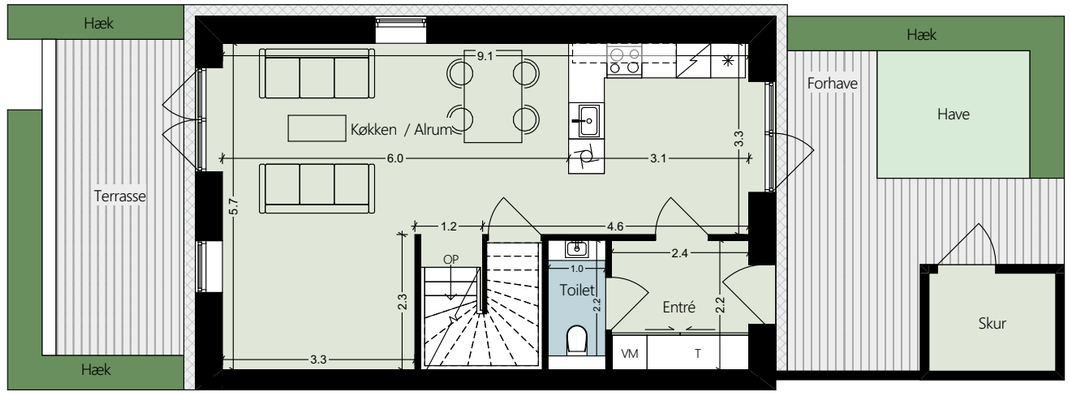
Boligklynge 11 · Se placeringerne på side 16–17.

Boligtype D · ca. 120 m²

Midterbolig



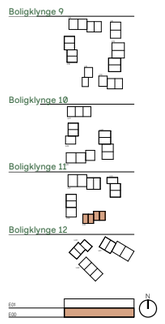
1. sal



Stueplan

4 værelser · 2 plan · Terrasse ca. 12 m² · Skur på ca. 5 m²

T Teknikskab	Køleskab & fryser	VM Vaskemaskine	Opvaskemaskine
S Skab	Komfur	TT Tørretumbler	Ovn i Højskab

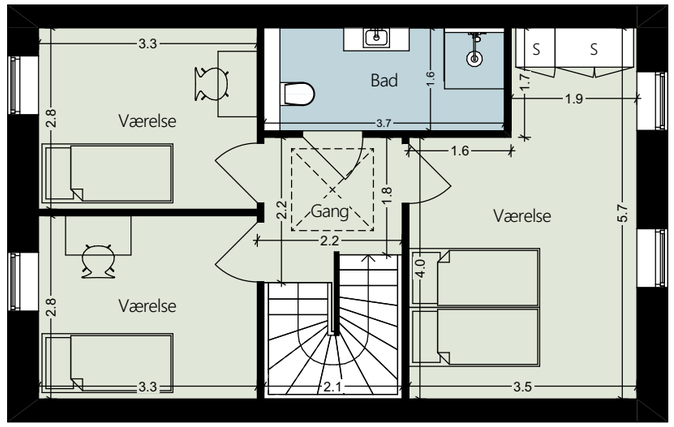


Plantegning og mål er vejledende. Der tages forbehold for ændringer i mål og placering af vinduer, døre og fast inventar.

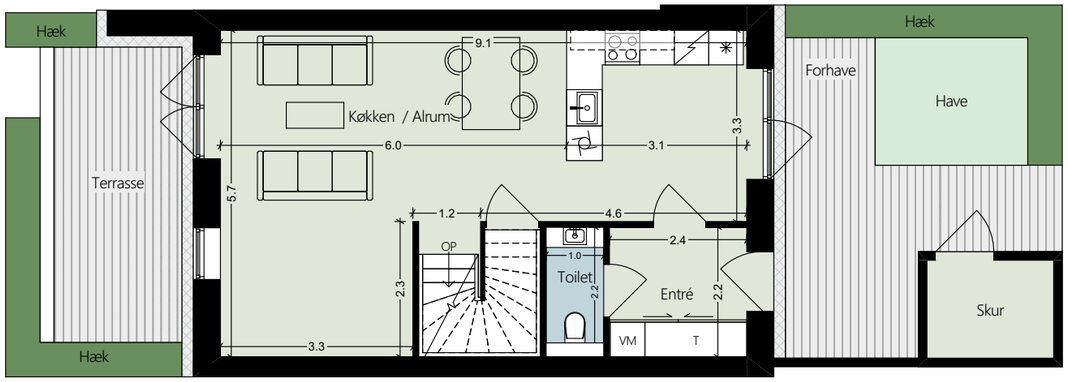
BOLIGER

Boligtype D (1) · ca. 120 m²

Gavlbolig · variant 1



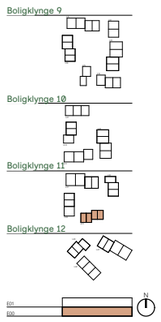
1. sal



Stueplan

4 værelser · 2 plan · Terrasse ca. 12 m² · Skur på ca. 5 m²

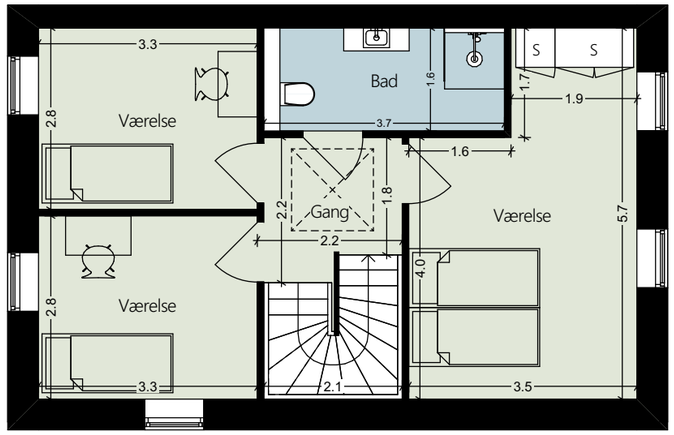
T	Teknikskab	✳	Køleskab & fryser	VM	Vaskemaskine		Opvaskemaskine
S	Skab		Komfur	TT	Tørretumbler		Ovn i Højskab



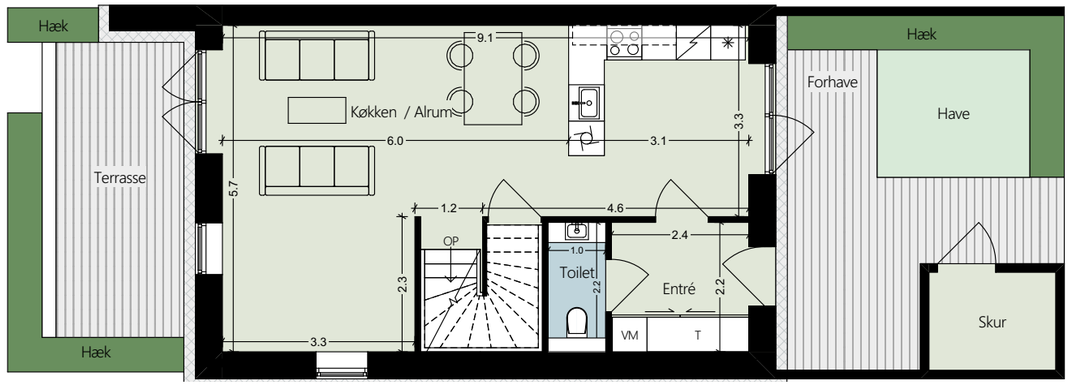
Plantegning og mål er vejledende. Der tages forbehold for ændringer i mål og placering af vinduer, døre og fast inventar.

Boligtype D (2) · ca. 120 m²

Gavlbolig · variant 2



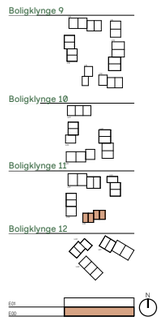
1. sal



Stueplan

4 værelser · 2 plan · Terrasse ca. 12 m² · Skur på ca. 5 m²

T	Teknikskab	✳	Køleskab & fryser	VM	Vaskemaskine		Opvaskemaskine
S	Skab		Komfur	TT	Tørretumbler		Ovn i Højskab



Plantegning og mål er vejledende. Der tages forbehold for ændringer i mål og placering af vinduer, døre og fast inventar.

BOLIGER



Plads til hverdagen



Ro til dit næste kapitel

BOLIGER

Tag næste skridt med mægleren

Nybolig Solrød & Havdrup er ejendomsmægler for Havdrup Skovby og står klar til at hjælpe dig med at finde dit nye hjem. Her får du personlig vejledning gennem hele købsforløbet – fra de første spørgsmål om boligen til den dag, du får nøglerne.

DIT BOLIGVALG · KØBSVILKÅR AFKLARES MED MÆGLEREN

1

Find din bolig

Gennemgå boligtype, placering og de rammer, der er vigtige for dig, i brochuren og på havdrupskovby.dk.

2

Få en gennemgang

Gennemgå plantegning, pris, faste udgifter og den konkrete materialebeskrivelse med Nybolig Solrød & Havdrup.

3

Afklar købet

Mægleren hjælper med at gennemgå reservation, købsaftale, rådgiverforbehold og frister.

4

Planlæg indflytningen

Forventet indflytning er september/oktober 2027. Mægleren oplyser tidspunktet for den konkrete bolig.

FORVENTET INDFLYTNING · SEPTEMBER/OKTOBER 2027

Salget varetages af Nybolig Solrød & Havdrup.
Gefion Group og TEFAM er udviklere.

Rammerne om dit hjem

Parkering og mulighed for opladning

Hver bolig får egen nummereret parkeringsplads, som er forberedt med tomrør til el-ladestander. Planen tager udgangspunkt i lokalplanens parkeringsnorm med 1,5 p-plads pr. bolig.

Dit eget skur

Boligen har eget skur på ca. 5 m² med træbeklædning, tagpap og betongulv. Terrasse og skur indgår i rammerne om din hverdag ude og hjemme.

Fælles arealer og drift

Der etableres en grundejerforening med medlemspligt, som står for drift og vedligeholdelse af de grønne fællesarealer og fællesfaciliteterne i og omkring den eksisterende gård.

Seniorbofællesskabet Lysningen får desuden sin egen subgrundejerforening til drift og vedligeholdelse af fælleshuset med orangeri og terrasse. Disse faciliteter er alene for seniorbofællesskabet. Detaljer og vedtægter fremgår af købsaftalen og bilagene.

Forsyning og faste udgifter

Boligerne opvarmes med fjernvarme. Pris og ejerudgifter for den konkrete bolig gennemgås med Nybolig Solrød & Havdrup.

Områdets videre udvikling

Lokalplanen giver mulighed for op til 150 boliger i den samlede første etape. Der kan derfor forekomme byggeaktiviteter i området efter indflytning i de 54 rækkehuse. En mulig yderligere udbygning uden for denne etape kræver ny lokalplanlægning. Tidsplanen for kommende boliger og fællesfaciliteter fremgår af salgsmaterialet.

God kvalitet i alle detaljer

Svanemærkede boliger med gennemtænkte materialer og kendte fabrikater som Velfac, Kebony, HTH, Dekton, Quooker, Siemens og Villeroy & Boch. Materialer og farver varierer mellem de fire boligklynger.

Bygning

	Boligklynge 9	Boligklynge 10	Boligklynge 11	Boligklynge 12
Facadetegl	Matzen 2250 Hedda	Matzen 2422 Brun	Matzen 2432 Gammel Hviding	Matzen 2422 Brun
Fuge	Anthrazit 1093	Brun 4214	Gråhvid 1202	Brun 4214
Vinduesfarve	Grøn RAL 6009	Pearl Beige RAL 1035	Grøn RAL 6009	Pearl Beige RAL 1035
Tagsten	Dobbelt D rød	Dobbelt D rød	Dobbelt D sort	Dobbelt D sort

Tagsten: Kompromentt. De fire toplansboliger i boligklynge 11 har fladt tag med sort tagpap.





Vinduer, døre og ovenlys

Velfac træ/alu med 3-lags energiglas. Hoveddør med glasfelt. Motorbetjent ovenlys med regnsensor.

Terrasse og skur

Terrasse ca. 12 m² med Siena-betonfliser, 30 × 60 cm. Skur på ca. 5 m² med Kebony-beklædning, tagpap og betongulv. Udendørs vandhane på begge sider af huset og udendørsstik på terrassesiden.

Træ og tagrender

Facadepartier og lameller i ubehandlet Kebony. Tagrender og nedløb i stål.

Postkasse og låse

Galvaniseret stålpostkasse som Mefa Ruby 864. Ruko-låsesystem med fælles nøgle til hoveddør, skur og postkasse.

Materialer og løsninger i dit hjem





Overflader og døre

Vægge: Hvidmalede, NCS S 0500-N, glans 7.
Lofter: Hvidmalet gips, RAL 9010, med akustikfelter efter behov.
Gulve: Rooms Penthouse: 3669 Eg Makro rustik plank V4
Døre: Glatte, hvide som Swedoor, med greb i børstet stål.
Fodpaneler: Hvidmalede.

Køkken

HTH med beige fronter, hvide korpus og soft-close.
Bordplade: 12 mm Dekton Thala.
Vask: Rustfrit stål.
Armatur: Quooker Round i stål med kogende vand.
Hårde hvidevarer: Siemens.
Emhætte: Point, integreret. I boliger i to plan suger emhætten via ventilationsanlægget.

Installationer og varme

Stikkontakter og afbrydere: LK Fuga.
Opvarmning: Fjernvarme og gulvvarme.
Ovenlysvinduer og loft til kip giver lys og rumfornemmelse i etplansboligerne.

Garderobe og bryggers

HTH-garderobe i soveværelset og HTH-inventar i bryggerset udføres med hvide fronter og hvide korpus.

Badeværelse

Gulv- og brusefliser: Softlime Cinder Mat, 30 × 60 cm.
Øvrige vægge er hvidmalede.
HTH-møbel med beige fronter og 18 mm hvid bordplade i mat marmorlook med integreret vask.
Toilet: Villeroy & Boch O.novo, væghængt.
Armaturer: Børma Ceraflex. Bruser: Børma IdealRain CT25, krom.
Fast brusevæg i klart glas. Afløb: Blücher Art Deco.
Tilbehør: som Pressalit.
Vaskesøjle: Siemens vaskemaskine og tørretumbler.

Der tages forbehold for ændringer i materialer, fabrikater og udførelse.



Find det hjem, der passer til dig

Tal med Nybolig Solrød & Havdrup om de boliger, der passer til dine ønsker. Få gennemgået plantegning, placering og salgsmateriale for din kommende bolig.

Nybolig

Nybolig Solrød & Havdrup

Solrød Center 46
2680 Solrød Strand
Telefon 56 14 61 22
havdrupskovby@nybolig.dk

UDVIKLERE

Gefion GROUP

TEFAM HOLDING

havdrupskovby.dk